



"AÑO DE LA INTEGRACION NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA DIVERSIDAD"

RESOLUCION DE ALCALDIA N° 0146-2012 - A - MPN

Nasca, 04 MAYO 2012

VISTO :

El Expediente Administrativo N° 2914-2012, presentado por INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MICASA S.A.C., quien procede y representado por Don Alex Napadenschi Strachman, solicita la **Aclaración y Rectificación** de la Parte Pertinente del Considerando (área a Independizar), del Artículo Primero (área a Independizar y lindero Este), del Artículo Segundo (área Remanente y Lindero Este) de la parte Resolutiva, de la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°0742-2011-A-MPN**, emitida con fecha 28 de Diciembre del 2011, la misma que como antecedente deviene del Expediente Administrativo N°12419-2011, respecto a la **SUBDIVISION** de un lote de terreno Urbano de propiedad del recurrente, ubicado en la carretera Panamericana Sur S/N., Sector Pampa El Inca, lote denominado Santa Lucía, del Distrito y Provincia de Nasca, Departamento de Ica; y,

CONSIDERANDO :

- Que de conformidad con lo establecido en el Art. 191, de la Constitución Política del Estado Peruano, en estricta concordancia con lo señalado expresamente en el Art. II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, los Gobiernos Locales gozan de Autonomía Económica, Administrativa y Política en los asuntos de su competencia.
- Que, de la revisión de los documentos presentados por el recurrente y antecedentes que obran en ésta Municipalidad, se advierte la emisión de la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°0742-2011-A-MPN**, emitida con fecha 28 de Diciembre del 2011, que Resuelve la **SUBDIVISION** de un Inmueble Urbano de propiedad del recurrente, ubicado en la carretera Panamericana Sur S/N., Sector Pampa El Inca, lote denominado Santa Lucía, del Distrito y Provincia de Nasca, Departamento de Ica, de una extensión superficial de **40,569.81 m²**, que data en la Escritura Pública del 20 de Noviembre del 2009; al amparo del Art.13 de la Ley 27333, concordante con el Art.504, inciso Tercero del Código Procesal Civil, así como las Resoluciones N°182-2005-SUNARP-TR-T, N°290-99-ORLC/TR y N°062-2006-SUNARP-TR-L-2006; sin embargo, por error involuntario en la parte pertinente del **Considerando** (área a Independizar), del Artículo Primero (área a Independizar y Lindero Este), y Artículo Segundo (área Remanente y Lindero Este) de la parte resolutiva de la citada Resolución, se ha consignado de manera equívoca en el **Considerando** (el área a Independizar de 40,571.20 m²), en el **Artículo Primero** (el área a Independizar de 40,571.20 m²., y el lindero Este, dice: colinda con la propiedad del Sr. Luís Guillermo Elias Aymar); y en el **Artículo Segundo** (el área Remanente de 20,253.08 m²., y el



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NASCA
El Presente Documento
"Copia Fiel del Original
que he tenido a la Vista"

FECHA: 04 MAYO 2012

Eulogia Yolanda Camora Laguna
FEDATARIA

LINEAS Y GEOGLIFOS
DE NASCA

"PATRIMONIO CULTURAL DE LA HUMANIDAD"

PALACIO MUNICIPAL: JR. CALLAO 865
TELEFAX: 056 522418 - NASCA - ICA - PERÚ
WWW.MUNINASCA.GOB.PE - INFO@MUNINASCA.GOB.PE



RESOLUCION DE ALCALDIA N° 0146-2012-A-MPN

lindero Este, dice: Colinda con la propiedad del Sr. Luis Guillermo Elías Aymar), Y NO en el **Considerando** (el área a Independizar de 40,569.81 m2.), en el **Artículo Primero** (el área a Independizar de 40,569.81 m2., y el lindero Este, debe decir: colinda con futura calle proyectada); y en el **Artículo Segundo** (el área Remanente de 20,254.49 m2., y el lindero Este, debe decir: Colinda con futura calle proyectada), **siendo este lo correcto.**

Consecuentemente corresponde a ésta Municipalidad subsanarla.

Que, existe opinión favorable del Área de Asesoría Legal, así como por el Área de División Planeamiento Urbano, Catastro y Supervisión y a mérito de las consideraciones expuestas y con las facultades que concede la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, con arreglo a Ley:

SE RESUELVE:

ARTICULO UNICO:

- **ACLARAR Y RECTIFICAR** el **Considerando** (el área a Independizar de 40,571.20 m2), en el **Artículo Primero** (el área a Independizar de 40,571.,20 m2., y el lindero Este, dice: colinda con la propiedad del Sr. Luis Guillermo Elías Aymar); y en el **Artículo Segundo** (el área Remanente de 20,253.08 m2., y el lindero Este, dice: Colinda con la propiedad del Sr. Luis Guillermo Elías Aymar), **LO QUE CORRECTAMENTE IDENTIFICADA ES:** en el **Considerando** (el área a Independizar de 40,569.81 m2.), en el **Artículo Primero** (el área a Independizar de 40,569.81 m2., y el lindero Este, debe decir: colinda con futura calle proyectada); y en el **Artículo Segundo** (el área Remanente de 20,254.49 m2., y el lindero Este, debe decir: Colinda con futura calle proyectada).

Debiendo quedar subsistentes todos los demás datos consignados en todos sus extremos.

ORDENÁNDOSE se inscriba la presente RESOLUCIÓN DE ACLARACION, en el Registro de la Propiedad Inmueble de los Registros Públicos de Nasca.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NASCA
El Presente Documento es
"Copia Fiel del Original
que he leído en la Vista"
FECHA: 04 MAYO 2012

Eulogia Yolanda Zamora Laguna
FEDATARIA



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NASCA
Prof. Eusebio Alfonso Canales Velarde
ALCALDE